

COMUNE DI FORNOVO SAN GIOVANNI
PROVINCIA DI BERGAMO

Determinazione AREA III TECNICA
n. 42 del 09.06.2023

Oggetto: APPALTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO 'SCUOLA DELL'INFANZIA E ASILO NIDO - PNRR - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILO NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA' - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI CUP F15E21000050006 - CIG 9806164E84

Il Responsabile dell'AREA III TECNICA

PREMESSO CHE:

- nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 approvato, rientra, fra l'altro, l'intervento per la realizzazione del secondo lotto del nuovo polo scolastico relativo alla realizzazione dell'Asilo Nido e della Scuola dell'Infanzia per una spesa complessiva stimata in euro 2.700.000,00;
- questo Comune ha candidato – entro la scadenza del 28.02.2022 - all'avviso pubblico prot. n. 48047 del 02.12.2021 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia da finanziarie nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta di servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – la scheda progettuale per la realizzazione di nuova scuola dell'infanzia e asilo nido in quanto servizi non presenti sul territorio comunale per un costo complessivo di quadro economico pari a euro 2.700.000,00, di cui euro 2.114.000,00 per lavori e impianti, determinato sulla scorta dei parametri indicati nell'avviso sia per costo/mq che per dimensioni superficiali. Il costo a mq. di realizzazione dell'opera è stato definito dallo studio di fattibilità t.e. redatto ed approvato;
- il progetto di nuova scuola dell'infanzia e asilo nido candidato all'avviso appartiene ad un più ampio ed ambizioso progetto di realizzazione di nuovo “*Campus Scolastico con strutture sovracomunali per l'aggregazione, lo sviluppo e la socialità permanente dei minori*”;
- in data 13.10.2022 è stata assunta agli atti del Comune con prot. n. 8878 la comunicazione di ammissione a finanziamento della proposta progettuale ed a seguito dell'approvazione consigliare dello schema di accordo di concessione del finanziamento, in data 03.11.2022 l'accordo di concessione è stato sottoscritto ed inviato all'area riservata del sistema informativo dedicato;
- nel mese di settembre 2022 per effetto dell'avvenuta assegnazione di contributo finanziario a valere sul Fondo per la progettazione definitiva ed esecutiva relativa ad interventi di messa in sicurezza - Anno 2022 - del Ministero dell'Interno di cui all'articolo 1, commi dal 51 al 58 della legge n. 104 del 27 dicembre 2019 e successive modificazioni ed integrazioni – decreto fl 10.06.2022 – questo Comune ha proceduto all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva-esecutiva della scuola dell'infanzia e asilo nido (progetto di fattibilità t.e. precedentemente candidato all'avviso DM 22.03.2021 per il finanziamento di asili nido e scuole dell'infanzia);
- con determina n. 01/2022 e atti successivi sono stati affidati gli incarichi professionali per la progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento ad un pool di professionisti;

RICHIAMATI:

- la delibera di Giunta Comunale n. 23 in data 09.03.2023 con cui è stato preso atto dell'aggiornamento del progetto di fattibilità sia ai prezzi del bollettino opere pubbliche 2022 e 2023 edito per competenza territoriale da Regione Lombardia, sia alle nuove intervenute disposizioni in materia di autosufficienza energetica e ad altre normative di settore, che ha portato i costi di realizzazione dell'Asilo Nido e Scuola dell'Infanzia ad una spesa complessiva pari ad euro 4.150.000,00 di cui euro 3.449.345,41 per lavori edili, strutture, impianti e oneri della sicurezza ed euro 700.654,59 per somme a disposizione per spese tecniche, iva, adeguamento prezzi, imprevisti, collaudi, ecc.;
- la delibera di Giunta Comunale n. 24 in data 09.03.2023 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento per la somma di euro 2.970.000,00 di cui euro 2.700.000 finanziati dai fondi PNRR M4C1I1.1 e euro 270.000,00 a valere sulle risorse del F.O.I. 2023 richiesti con procedura semplificata;
- la determina n. 19 in data 03.04.2023 è stato affidato l'incarico per la validazione del progetto definitivo/esecutivo al dott. ing. arch. Vanelli Bernardo;

RICHIAMATI ALTRESI':

- la delibera di Consiglio Comunale n. 46 in data 28.12.2022 con cui è stato approvato lo schema della convenzione per lo svolgimento da parte della Provincia di Brescia delle attività di Centrale Unica di Committenza;
- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC "Area Vasta Brescia", di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune di Fornovo San Giovanni in data 04.01.2023;
- la determina n. 27 del 29.04.2023 con cui è stato preso atto degli esiti di verifica e validazione del progetto definitivo/esecutivo redatto dai professionisti incaricati;
- la determina n. 28 del 29.04.2023 con cui è stata affidata l'attività di espletamento della procedura di appalto alla CUC Area Vasta Brescia;
- la determinazione a contrarre n. 29 del 29.04.2023, rettificata con determinazione n. 31 del 09.05.2023, adottata dal Comune di Fornovo San Giovanni (Bg) per l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera b) del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo;
- la nota del 03.05.2023 (P.G. n. 83595/2023) con la quale il comune di Fornovo San Giovanni (Bg) ha richiesto alla CUC "Area Vasta Brescia" – sede Principale di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la lettera d'invito (Procedura ID 168980062) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA in data 10.05.2023;

CONSIDERATO CHE:

- in data 10.05.2023 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura in oggetto, identificata con ID 168980062, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 11.30 del 22.05.2023 e che sono stati invitati i seguenti operatori economici:
 1. EDIL FACCIO SRL P.I: 02838720247
 2. DELDOSSI SRL P.I: 01858090986
 3. BASSANI E LORENZI S.N.C. DI LORENZI MARIO, LORENZI ANDREA E BASSANI MAURO P.I: 02057110161
 4. VEZZOLA S.P.A. P.I:01547140176
 5. IMPRESA COSTRUZIONI CALZA' P.I: 01856660228
 6. TECNO ENGINEERING S.R.L. P.I: 07635100014
 7. DELEO S.R.L. P.I: 03082310966;
 8. MDR SRL P.I: 02665010167;
 9. ITACO CONSORZIO STABILE P.I: 05196060262;

10. SINIPOLI S.R.L. P.I: 12819770152;
- Entro i termini previsti dalla lettera di invito sono pervenute le seguenti offerte:
 1. MDR SRL P.I: 02665010167, ribasso 8.18%;
 2. ITACO CONSORZIO STABILE P.I: 05196060262, ribasso 12,709%;
 3. BASSANI E LORENZI S.N.C. DI LORENZI MARIO, LORENZIA NDREA E BASSANI MAURO P.I: 02057110161, ribasso 5,53%;
 - la determinazione dirigenziale n° 942/2023 del 22.05.2023 Settore della stazione appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Brescia di approvazione verbale di gara ed ammissione/esclusione operatori economici;
 - la determinazione dirigenziale n° 953/2023 del 22.05.2023 Settore della stazione appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Brescia di approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione;

DATO ATTO CHE:

- l'Autorità di gara della Centrale Unica di Committenza con comunicazione del 22.05.2023 ha proposto l'aggiudicazione al concorrente primo classificato ITACO CONSORZIO STABILE – P.IVA: 05196060262, con sede legale in via Callalta, 33 a Loria (TV), che ha offerto un ribasso pari al 12,709% e quindi un importo ribassato di €. 2.095.769,62 8 di cui €. 629.133,88 quali costi della manodopera ed e. 25.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 72.100,00 per un importo contrattuale pari ad €. 2.167.869,62 oltre IVA;
- con comunicazione del 23.05.2023 l'Autorità di gara della Centrale Unica di Committenza comunicava la proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto a favore del seguente operatore economico:
AGGIUDICATARIA (mandataria): ITACO CONSORZIO STABILE – C.F. e P.I: 05196060262 – sede legale: Via Callalta, 33 Loria (Tv);
AGGIUDICATARIA (esecutrice): COSTRUZIONE LAGO S.R.L. – C.F. e P.I: 00177900263 – sede legale: Via Callalta, 33 Loria (Tv);

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici” (di seguito detto anche “Codice”);
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 recante il “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- la L.P. 22 ottobre 1993, n. 17 e ss.mm.ii. “Disciplina del procedimento amministrativo e del diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. - Testo Unico Sicurezza sul Lavoro “Attuazione di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 - Regolamento recante “Approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei Lavori e del Direttore dell'Esecuzione”;
- la Legge n. 120/2020 - “Decreto semplificazioni” e ss.mm.ii., a seguito della dichiarazione di incostituzionalità della L.P. n. 3/2020 (c.d. Lex Covid);

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 46 in data 28.12.2022 con cui è stato approvato lo schema della convenzione per lo svolgimento da parte della Provincia di Brescia delle attività di Centrale Unica di Committenza;

RICHIAMATE inoltre:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 del 09.03.2023, immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 09.03.2023 con la quale è stato approvato il DUPS contenente il piano triennale delle opere pubbliche 2023/2025, il cui cronoprogramma prevede la realizzazione dell'Asilo Nido e Scuola dell'infanzia sulle annualità 2023 per € 1.350.000,00 e 2024 per € 1.350.000,00;

VISTI inoltre:

- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento e l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento sui controlli interni;
- il Decreto della Giunta Comunale n. 62/2022 con cui sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 e 109 del D.Lvo 267/2000 e ss.mm.ii.;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. DI PRENDERE ATTO dei verbali di gara ed ammissione/esclusione operatori economici e di gara e proposta di aggiudicazione redatti dalla C.U.C. di Area Vasta – Brescia – approvati rispettivamente con determinazioni dirigenziali n. 942/2023 del 22.05.2023 e n. 953/2023 del 22.05.2023;

2. DI APPROVARE la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara approvato con determinazione dirigenziale n. 953/2023 del 22.05.2023 da cui risulta che la migliore offerta relativa ai lavori oggetto di affidamento è quella dell'operatore economico ITACO CONSORZIO STABILE – C.F. E P.IVA. 05196060262 con sede a Loria (Tv) e all'impresa aggiudicataria (esecutrice): COSTRUZIONI LAGO S.R.L. – C.F. E P. IVA: 00177900263 con sede a Loria (Tv) secondo l'offerta mediante applicazione del criterio del minor prezzo, per un importo contrattuale complessivo di euro 2.167.869,62 oltre IVA;

3. DI PROCEDERE alla sottoscrizione con il predetto operatore economico del contratto di appalto ai sensi e nelle forme di cui all'art. 32, comma 14, del Codice, trascorso il termine di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 76, comma 5, del Codice;

4. DI DARE AVVIO alle verifiche dei requisiti dichiarati in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario mediante FVOE, subordinando pertanto l'efficacia del presente provvedimento alla positiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale;

5. DI OTTEMPERARE a quanto previsto dall'art. 29 del Codice mediante comunicazione da pubblicare sul sito istituzionale dell'Amministrazione con la quale si rimanda al reperimento del presente atto sul sito web comunale;

6. DI PROCEDERE alle comunicazioni previste dal comma 5 dell'art. 76 del Codice;

7. DI PRENOTARE l'impegno di spesa dei **“LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO “SCUOLA DELL'INFANZIA E ASILO NIDO – PNRR - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”** aggiudicati con il presente atto, nelle more di verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati, a: (mandataria): ITACO CONSORZIO STABILE – C.F. E P.IVA. 05196060262 con sede a Loria (Tv) e all'impresa aggiudicataria (esecutrice): COSTRUZIONI LAGO S.R.L. – C.F. E P. IVA: 00177900263 con sede a Loria (Tv) secondo l'offerta presentata, per un importo contrattuale complessivo di euro 2.167.869,62 oltre IVA, per un totale di euro 2.384.656,58, come segue:

capitolo di bilancio 2023/2025 – annualità 2023: 20410101-1 per euro 1.034.656,58;

capitolo di bilancio 2023/2025 – annualità 2024: 20410101-1 per euro 1.350.000,00;

8. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

9. DI DARE ATTO CHE il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.

Fornovo San Giovanni, li 09.06.2023

Il Responsabile del Servizio
Ing. Fabio CARMINATI

COMUNE DI FORNOVO SAN GIOVANNI

Provincia di Bergamo

Oggetto: APPALTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO 'SCUOLA DELL'INFANZIA E ASILO NIDO - PNRR - MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA' - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI CUP F15E21000050006 - CIG 9806164E84

Parere favorevole di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.

ANNOTAZIONI:

Importo di €. 2.384.656,58 Capitolo 20410101/1

Fornovo San Giovanni, li 12.06.2023

Il Responsabile del Servizio
AREA II – Finanziaria Ragioneria/Tributi
Elisabetta Sara Colombo

Si attesta che il presente provvedimento è stato pubblicato all'albo pretorio il

Fornovo San Giovanni, li

Il Responsabile del Servizio
Ing. Fabio CARMINATI
