



**LEGENDA**

CONFINI COMUNALE	FASCIA DI RISPETTO STRADALE
PERIMETRO DEL PIANO DELLE REGOLE	VIABILITA' PRINCIPALE DI CARATTERE TERRITORIALE
PERIMETRO DELL'AMBITO DI CENTRALITA'	PISTE CICLABILI
VIABILITA' DI PROGETTO	NODI DI CRITICITA'
FASCIA DI RISPETTO DEGLI ASSI DELLA MOBILITA' TERRITORIALE	
CORRIDOIO DELLE INFRASTRUTTURE IN REALIZZAZIONE; TRACCIATE; FASCIA DI TUTELA IRE/REMI E AC/AV	

**AMBITI URBANI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

**AMBITI DI CONSOLIDAMENTO DEI CARATTERI MORFOTIPOLOGICI E ARCHITETTONICI DEL TESSUTO URBANO ED EDILIZIO**

TESSUTO URBANO DI ANTICA FORMAZIONE	PERIMETRO CENTRO STORICO
AMBITI ED EDIFICI DI VALENZA AMBIENTALE PER IMPIANTO TIPOMORFOLOGICO E/O PRESENZA DI ELEMENTI LINGUISTICI SIGNIFICATIVI	
AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDIFICI A CONDOMINIO O PALAZZINA	
AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI UNITA' EDILIZIE UNIFAMILIARI E BIFAMILIARI IN TESSUTI COMPATTI	
AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDIFICI A VILLA O UNITA' EDILIZIE CON SIGNIFICATIVI SPAZI VERDI AL CONTORNO	
AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDIFICAZIONE A SCHERA O EDIFICI ASSIMILABILI	
AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI TIPOLOGIE EDILIZIE E/O FUNZIONALI DISOMOGENEE	FRONTI DA SALVAGUARDARE
AMBITI ED EDIFICI DISMESSI O PARZIALMENTE UTILIZZATI	
AREE VERDI DI FRANGIA DI CONTENIMENTO DELL'EDIFICAZIONE	

**INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

LOTTI LIBERI INTERSTIZIALI	
AMBITI DI FRANGIA URBANA GIÀ DISCIPLINATI DAL P.R.G. VIGENTE SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO	
AMBITO SOGGETTO A INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E/O CONVERSIONE	
AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL DDP	

**INTERVENTI IN CORSO**

INTERVENTI COORDINATI	
AREE E AMBITI SOGGETTI P.A. IN ATTO	

**INSEDIAMENTI DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE**

AMBITI PRODUTTIVI ESISTENTI	ATTIVITA' PRODUTTIVE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE
AMBITI PRODUTTIVI DI COMPLEMENTAMENTO	sedi insediamenti preesistenti
AMBITI PREVALENTEMENTE PRODUTTIVI IN CORSO DI ATTUAZIONE	ambiti consolidati di riferimento del P.A. delle aree soggette a completamento - art. 41 bis
AMBITI DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVA SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL DDP	
AMBITI COMMERCIALI	

**AREE E SISTEMA DEI SERVIZI**

AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE	
AREE DI VERDE PUBBLICO	
AREE A PARCHEGGIO	
AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	
PIAZZOLA ECOLOGICA	
SERVIZI ALLA MOBILITA'	

**SISTEMA ECOLOGICO - AMBIENTALE - PAESISTICO**

Fiume SERIO	
ALVEO FLUVIALE DEL FIUME SERIO	
AMBITO DI NATURALITA' DA VALORIZZARE/RIQUALIFICARE	
AMBITO AGRICOLO DEL PARCO DEL SERIO	
LIMITE DELLA FASCIA DI TUTELA NATURALISTICA	
LIMITE DEL PARCO DEL SERIO	
RETICOLO IDRICO E FASCIA DI RISPETTO DEL RETICOLO MINORE PRINCIPALE	
AMBITO AGRICOLO DI PROTEZIONE E CONSERVAZIONE	
AMBITO AGRICOLO CON PRESENZA DI RETICOLO IRRIGUO E IMPIANTI ARBOREI	
INSEDIAMENTI AGRICOLI E AREE DI PRIMO RIFERIMENTO	

**INSEDIAMENTI DI RIFERIMENTO PER LA LETTURA DELLE MODIFICHE CONSEGUENTI L'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI**

PARTI DI AMBITI OMOGENEI INTERESSATI DALL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI	
LOCALIZZAZIONE DELLE AREE INTERESSATE DA OSSERVAZIONI ACCOLTE PARZIALMENTE NON RAPPRESENTABILI COMPLETAMENTE NELLA CARTOGRAFIA DI PIANO (la numerazione coincide al corrispondente numero dell'osservazione presentata)	

**COMUNE DI FORNOVO S.GIOVANNI**  
 PROVINCIA DI BERGAMO

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
*(PIANO DELLE REGOLE)*  
 QUADRO DI RIFERIMENTO DEGLI INTERVENTI SUGLI  
 AMBITI URBANIZZATI E NELLE ZONE DI FRANGIA  
 VARIANTE 1/2023

DOTT. ARCH. PIERGIORGIO TOSETTI  
 via D. Chiesa, 16 - Bergamo 24128  
 tel/fax 035/220260  
 e-mail: studio@archtosetti.it

COLLABORATORI:  
 Dott. Arch. Vittorio Pagetti

adottato dal C.C. con delibera N° del  
 approvato dal C.C. con delibera N° del

IL SINDACO  
 IL SEGRETARIO

data: MARZO 2023      aggiornamenti:

SCALA 1:5000      TAV. 3