PIANO VALORIZZAZIONI E ALIENAZIONI 2021/2023

ELENCO A – annualità 2022 - SEZIONE 1 – ALIENAZIONI -

ID - A	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	STATO DI FATTO	IDENTIFICATIVO CATASTALE		CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA	RENDITA €	DESTINAZIONE URBANISTICA PGT	VALORE
				FOGLIO	MAPP					VIGENTE	
A1	Eredità Prof. NICOLI	Comune di BERGAMO Via Foscolo n. 5	Unità immobiliare residenziale a piano terzo, in Condominio	76	801 sub 35	A/3	6	3 VANI	278.89	PIANO DELLE REGOLE – ZONA RESIDENZIALE – MAD2 - TESSUTO APERTO A MEDIO/ALTA DENSITA' – ART. 28.2.2 N.T.A.	€ 60.000,00*
A2	Eredità Prof. NICOLI	Comune di BERGAMO Via Santa Costanza Cerioli n. 9	Unità immobiliare residenziale a piano rialzato, cantina a piano seminterrato e solaio nel sottotetto, in Condominio	87	5145 sub 2	A/3	4	5.5 VANI	355.06	PIANO DELLE REGOLE – ZONA RESIDENZIALE – MMM – TESSUTI MISTI A MEDIA DENSITA' – ART. 28.4.2 N.T.A.	€ 65.000,00*
A3	Eredità Prof. NICOLI	Comune di BERGAMO Via Amighetti n. 2	Unità immobiliare residenziale a piano primo, cantina a piano seminterrato e solaio nel sottotetto, in Condominio	73	7588 sub 23 7588 sub 26	A/3 C/2	7 6	5.5 VANI MQ. 4.00	596.51 19.21	PIANO DELLE REGOLE – ZONA RESIDENZIALE – IU2 – TESSUTO A IMPIANTO UNITARIO A MEDIO/ALTA DENSITA'– ART. 28.3.2 N.T.A.	€ 93.000,00*
A4	Eredità Prof. NICOLI	Comune di FORNOVO SAN GIOVANNI Via Cà Bernardo	Aree libere - parte agricola - parte edificabile	9	3506 532			Mq. 7.125,00 Mq. 2.856,00 Mq. 4.269,00	R.D. 69,92 R.A. 62,56	PIANO DELLE REGOLE LOTTI DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE Mq. 3.618,00 VERDE PUBBLICO DI QUARTIERE Mq. 3.267,00 STRADA DI CONNESSIONE VIA DEI CEPPI/CA' BERNARDO Mq. 240,00	€ 434.160,00**
	* VALORI stimati rispetto ai valori medi del listino valori immobiliari 2019 FIMAA	** VALORI RIPORTATI NELLE PERIZIE DI STIMA REDATTE D'UFFICIO 07.01.2018									€ 652.160,00*

ELENCO A – annualità 2022 - SEZIONE 2 – VALORIZZAZIONI –

	VALORIZZAZIONE	Diritto di superficie/concessione di immobili da destinare a servizi e di aree per attività di pubblico interesse						
ID-B	DENOMINAZIONE	UBICAZIONE	STATO DI FATTO	IDENTIFICATIVO CATASTALE		OBIETTIVO	DESTINAZIONE URBANISTICA PGT VIGENTE	MODALITA'
				FOGLIO	MAPP		VIGENTE	
1B	TERRENI							
2B	FABBRICATI							
3B	FABBRICATI AD USO ISTITUZIONALE							